

ORDINE DI LIBERAZIONE E CUSTODIA DEI BENI PIGNORATI

SEDI e DATE | Orario: Mattina 09.00 - 13.00 / Pomeriggio 14.30 - 18.30

Durata: mezza giornata

La invitiamo a consultare il calendario aggiornato sul sito

www.euroconference.it/centro_studi_forense/custodia_dei_beni_pignorati_e_ordine_di_liberazione

CORPO DOCENTE

Salvatore Leuzzi
Magistrato

MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare il *materiale didattico* utilizzato in aula (**il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)
- consultare e stampare l'eventuale *documentazione di approfondimento*

Tre giorni prima di ogni incontro formativo i partecipanti ricevono, nella propria casella di posta elettronica, un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link diretto all'Area Clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PROGRAMMA

La liberazione dell'immobile

- Il nuovo ordine di liberazione auto-esecutivo
- Il concetto di rilascio forzoso
- L'immissione in possesso dell'aggiudicatario
- La liberazione senza ufficiale giudiziario
- Il ricorso alla forza pubblica
- Il ricorso alle maestranze private
- La tutela dei terzi
- Il regime impugnatorio
- Vantaggi e criticità del nuovo sistema

La custodia dei beni pignorati

- Nozione di custodia e relative finalità
- Il custode giudiziario: nomina, funzioni e poteri
- I rapporti con il giudice dell'esecuzione, il debitore e con i creditori
- Amministrazione e gestione dell'immobile

- Le azioni giudiziali esperibili dal custode
- La tutela dei diritti dei terzi opponibili alla procedura in rapporto alla custodia dei beni
- La salvaguardia dei diritti reali
- Vincoli opponibili e non opponibili alla procedura: locazione, comodato, assegnazione della casa coniugale
- Adempimenti fiscali e tributari
- Attività finalizzate alla vendita del bene
- Il rilascio del bene: l'ordine di liberazione e la sua esecuzione
- La rendicontazione dell'attività svolta: le note informative e i rendiconti periodici
- I coadiutori del custode
- I rapporti tra il custode e il professionista delegato; La figura del custode-professionista delegato
- Il compenso del custode e l'opposizione alla liquidazione dei compensi
- Le spese per l'attività di custodia
- La responsabilità civile, processuale e penale del custode

QUOTA DI PARTECIPAZIONE € 160,00 + IVA

QUOTA "LEGAL FIDELITY PROGRAM" O ISCRITTI "CASSA FORENSE"

€ 96,00 + IVA

per iscrizioni entro il 10° giorno dall'inizio della sede selezionata - Non cumulabile con altri sconti

I VANTAGGI DELL'ISCRIZIONE ANTICIPATA

Iscrizioni entro il 20° giorno dall'inizio della sede prescelta

NO PRIVILEGE

€ 120,00 + IVA

BLU



€ 114,00 + IVA

CLIENTI PRIVILEGE

GOLD



€ 108,00 + IVA

PLATINUM



€ 102,00 + IVA

Iscrizioni fra il 10° e il 19° giorno dall'inizio della sede prescelta

€ 136,00 + IVA

€ 129,00 + IVA

€ 122,00 + IVA

€ 116,00 + IVA

Iscrizioni oltre il 10° giorno dall'inizio della sede prescelta

€ 160,00 + IVA Nessuno sconto applicabile