

CORSO DI ALTA FORMAZIONE SULL'IMPRESA AGRICOLA

SEDI e DATE | Orario: 09.30 - 13.00 / 14.00 - 17.30

Durata: 13 giornate intere

ROMA <i>C.C. Carte Geografiche</i>	16 febbraio 2018	11 maggio 2018	TORINO <i>Golden Palace</i>	15 febbraio 2018	15 maggio 2018	VERONA <i>Hotel Leopardi</i>	20 febbraio 2018	10 maggio 2018
	23 febbraio 2018	18 maggio 2018		22 febbraio 2018	22 maggio 2018		27 febbraio 2018	17 maggio 2018
	09 marzo 2018	25 maggio 2018		08 marzo 2018	28 maggio 2018		13 marzo 2018	24 maggio 2018
	16 marzo 2018	08 giugno 2018		15 marzo 2018	12 giugno 2018		20 marzo 2018	07 giugno 2018
	23 marzo 2018	22 giugno 2018		22 marzo 2018	26 giugno 2018		27 marzo 2018	21 giugno 2018
	17 aprile 2018	13 luglio 2018		20 aprile 2018	11 luglio 2018		12 aprile 2018	12 luglio 2018
	27 aprile 2018			03 maggio 2018			26 aprile 2018	

CORPO DOCENTE

Gianni Allegretti Tributarista e Pubblicista	Massimo Conigliaro Dottore Commercialista Revisore Legale	Viviana Grippo Dottore Commercialista Revisore Legale	Alberto Rocchi Dottore Commercialista Revisore Legale	Luigi Scappini Dottore Commercialista Revisore Legale
Luigi Armentano Consulente del Lavoro	Maria Cristina D'Arienzo Avvocato - Confagricoltura	Irene Mariotti Esperta della materia - Ufficio fiscale CIA	Fabrizio Rosatella Esperto settore agricoltura	Maurizio Tozzi Dottore Commercialista Revisore Legale
Massimo Bagnoli Tributarista e Pubblicista Responsabile fiscale CIA	Marco Giuri Avvocato	Franco Preziosi Esperto Fiscale		

MATERIALE DIDATTICO

Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare le *slides* utilizzate in aula (**il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)
- rimanere aggiornato per i 6 mesi successivi al termine del corso rispetto alle novità intervenute in materia

ULTERIORI SERVIZI RISERVATI AI PARTECIPANTI (attivabili durante il percorso)

- possibilità di effettuare sessioni di consulenza personalizzata via *Skype* con i docenti per affrontare i casi dei propri clienti (sessione **30 minuti**: costo **€ 110,00 + IVA**; sessione **60 minuti**: costo **€ 200,00 + IVA**)
- sconto 40%** sui pareri richiesti tramite il Servizio *Quesiti Euroconference* che verranno predisposti e sottoscritti dai docenti presenti in aula

PROGRAMMA

Il Corso di alta formazione sull'impresa agricola si pone l'obiettivo di affrontare l'esercizio dell'attività agricola in tutte le sue componenti. A tal fine sono stati scelti i migliori professionisti del settore per affrontare in maniera approfondita le singole problematiche della quotidianità. La complessità della materia rende infatti ormai imprescindibile la conoscenza di tutti gli aspetti, siano essi civilistici, fiscali o giuslavoristici, che si intrecciano tra di loro e determinano la qualità della consulenza rivolta alle diverse tipologie di impresa agricola: tradizionale, multifunzionale, ora anche multideale con la sua propensione verso il sociale. Il corso si articola in 13 giornate al termine delle quali sia il neofita sia l'operatore conoscitore della materia usciranno arricchiti in ragione del taglio sia pratico sia scientifico delle singole giornate. A tal fine la singola giornata è strutturata in modo da offrire dapprima l'analisi della normativa di riferimento per poi, ove possibile, verificarne il corretto apprendimento a mezzo di esercitazioni pratiche, con l'obiettivo di formare i consulenti del futuro.

I incontro

L'INQUADRAMENTO CIVILISTICO DELL'IMPRESA AGRICOLA

La definizione civilistica dell'imprenditore agricolo (articolo 2135 codice civile)

Le attività agricole esercitate dall'imprenditore agricolo

- Le attività agricole ex se
 - coltivazione del fondo
 - selvicoltura
 - allevamento di animali
- Le attività connesse
 - attività connesse di prodotto
 - attività connesse di azienda

Le diverse forme di esercizio individuale dell'agricoltura

- Il coltivatore diretto
- L'imprenditore agricolo professionale (IAP)
- Le forme giuridiche dell'impresa agricola:
 - L'impresa individuale
 - L'impresa di famiglia

- La società semplice
- Le società di persone
- Le società di capitali
- Le cooperative e i consorzi
- Le OP
- Le reti di imprese
- Le società agricole

Gli adempimenti in fase di costituzione

- Civilistici
- Amministrativi
- Fiscali

Il regime speciale dell'imprenditore agricolo

- L'iscrizione in CCIAA
- La contabilità
- La concorrenza
- Il marchio

Il concetto di azienda agricola

II Incontro

LA DISCIPLINA FISCALE DELL'IMPRESA AGRICOLA

Le imposte sui redditi dell'impresa agricola: nozioni generali

Il reddito fondiario: la bipartizione dominicale e agrario

I criteri di determinazione

Le modifiche ai redditi fondiari

Le regole imputative

Il reddito agrario

- La coltivazione del fondo e la selvicoltura
- L'allevamento di animali
- Le coltivazioni in serra
- Itticoltura

Le attività connesse

- Il requisito della prevalenza
- Le attività connesse di prodotto
- Le attività connesse di azienda

Il reddito d'impresa nelle attività agricole

- Ambito di applicazione
- Determinazione

La determinazione del reddito delle società agricole ex art. 2 D.Lgs 99/04

- Il perimetro applicativo
- Le regole di determinazione
- La compilazione nella dichiarazione

L'IRAP nel settore agricolo

- Il perimetro esentativo
- I redditi incisi da IRAP
- Le modalità di determinazione della base imponibile
- La dichiarazione IRAP

III Incontro

IL REGIME IVA IN AGRICOLTURA

I principi e i presupposti dell'IVA

La determinazione dell'imposta nei modi ordinari

Il regime speciale IVA per il settore agricolo

- Requisiti soggettivi e oggettivi
- Le modalità applicative
- La norma antielusiva
- L'impresa mista
- Le prestazioni di servizi
- Il regime di esonero
- Il cambio di regime contabile e la rettifica dell'IVA

Gli adempimenti periodici e la dichiarazione annuale IVA

La vendita al dettaglio: regole, disciplina amministrative e norme fiscali

Le importazioni e le esportazioni dei prodotti agricoli

Le operazioni Intratee

Il commercio elettronico

- L'inquadramento normativo
- L'individuazione dei servizi ecommerce
- Le regole territoriali dei rapporti b2b e b2c
- Le presunzioni di applicabili ai fini della territorialità
- Le modalità di fatturazione e certificazione fiscale dei corrispettivi
- Il commercio elettronico dei prodotti soggetti ad accisa

IV Incontro

I TERRENI E I FABBRICATI DELL'IMPRESA AGRICOLA

Il sistema catastale

I fabbricati rurali

- Gli immobili abitativi
- Gli immobili rurali

Le imposte indirette nella gestione dell'impresa agricola: disciplina generale

L'agevolazione per la piccola proprietà contadina

- I requisiti soggettivi
- I requisiti oggettivi
- Le clausole antielusive

I contratti di affitto di fondi rustici

- La disciplina generale
- Gli adempimenti
- L'assoggettamento a imposta di registro
- Forme particolari

I contratti di affitto dei fabbricati rurali

- La disciplina generale
- Gli adempimenti
- L'assoggettamento a imposta di registro
- I contratti agevolati

Il contratto di *rent to buy*

Le imposte locali: IMU e TASI

- Le regole generali
- La disciplina per i fabbricati rurali
- La disciplina per i terreni agricoli
- La *factio iuris* per i terreni edificabili

La fiscalità locale per le imprese agricole

- La tassa sui rifiuti
- L'imposta sulla pubblicità

La cessione dei terreni e dei fabbricati

V Incontro

LA COOPERATIVA AGRICOLA

Le forme di aggregazione in agricoltura: cooperative, consorzi, OP e società

Gli aspetti civilistici

- L'evoluzione normativa del comparto agricolo
- Le cooperative agricole: definizione, caratteristiche e tipicità
- Le categorie dei soci, diritti di voto e rappresentanza
- Il rapporto sociale e lo scambio mutualistico
- L'assemblea dei soci
- Il ritorno
- I regolamenti interni e quelli mutualistici
- La mutualità: definizione, quantificazione e rappresentazione in bilancio
- La mutualità delle cooperative agricole e i regimi derogatori
- La perdita della mutualità
- La fusione tra società cooperative e con società speculative
- La trasformazione

Le forme di finanziamento

- Gli apporti dei soci, sovventori, finanziatori e azionisti di partecipazione cooperativa
- Il prestito sociale
- Gli strumenti finanziari
- Il pegno rotativo su merci

Il bilancio e gli aspetti contabili

- Gli aspetti specifici della contabilità delle cooperative agricole, la contabilizzazione e la rappresentazione in bilancio
- I tipi di bilancio e le particolarità delle cooperative agricole
- L'impatto dei nuovi principi contabili sul bilancio delle società cooperative
- Le poste tipiche delle cooperative agricole, rappresentazione in bilancio e criteri di valutazione
- La distribuzione degli utili e dei ristorni
- Le informative obbligatorie

La disciplina fiscale

- La nozione fiscale di cooperativa agricola nell'IVA e nelle imposte dirette
- La fatturazione dei conferimenti e dei servizi ai soci
- L'evoluzione delle agevolazioni alle cooperative nelle imposte dirette
- La determinazione dell'imponibile fiscale delle cooperative agricole: casi ed esemplificazioni
- Il riporto delle perdite
- L'applicazione degli studi di settore
- La disciplina fiscale dei rapporti finanziari con i soci
- La disciplina fiscale dei ristorni

VI Incontro

LA CONTABILITÀ DELL'IMPRESA AGRICOLA

- Le scritture contabili per l'impresa agricola con attività a reddito d'impresa in regime fiscale forfettario
- Le scritture contabili per l'impresa agricola con attività a reddito d'impresa in regime semplificato di cassa
- Le scritture contabili per l'impresa agricola in regime ordinario
- L'inventario iniziale, le scritture di periodo, di assestamento, la determinazione del risultato di esercizio e la determinazione del reddito imponibile ai fini fiscali
- Le dichiarazioni reddituali

VII Incontro

LE FORME DI CREDITO IN AGRICOLTURA

- Il settore del credito all'agricoltura, focus sull'andamento degli impieghi e delle sofferenze
- La normativa sul credito all'agricoltura e al comparto agroalimentare (art. 43 TUB)
- La specializzazione degli Istituti di credito nel settore agricolo e agroalimentare
- Il sistema delle garanzie pubbliche in agricoltura, ISMEA, FCG e il ruolo dei Confidi
- I prodotti di finanziamento per il comparto agricolo
- Gli accordi fra le banche ed i soggetti che operano nel settore agricolo e agroalimentare (OP, consorzi, cooperative, associazioni, confedesa, etc.). Il c.d. "credito di filiera"
- Il credito agevolato (contratti di filiera, finanziamenti ISMEA, finanziamenti regionali)
- I finanziamenti dei progetti realizzati con i contributi dei PSR
- La valutazione creditizia dell'impresa agricola, la costruzione del bilancio, i documenti da acquisire, la riclassificazione delle voci contabili, *scoring* e *rating*
- L'evoluzione del comparto

VIII Incontro

LA CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO

Le procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento: le opportunità per il mondo dell'agricoltura

La Legge 3/2012 e il DM 24.9.2014

- Inquadramento e finalità di una disciplina di ispirazione concorsuale: il "*fresh start*"
- Nozione di sovraindebitamento
- I destinatari della procedura
 - le imprese agricole
 - i casi di fallibilità delle aziende agricole
- La funzione ed il ruolo dell'organismo di composizione della crisi (OCC)

I presupposti di ammissibilità e i debiti falcidiabili

- I presupposti di ammissibilità alla procedura
- I debiti falcidiabili
- Il trattamento dei debiti tributari e previdenziali

L' accordo di composizione della crisi da sovraindebitamento

- Il contenuto della proposta
- L'attestazione del professionista
- La procedura: il voto dei creditori
- Gli effetti dell'omologazione ed esecuzione dell'accordo
- Casi pratici

La liquidazione del patrimonio del debitore

- La domanda: contenuto e modalità di presentazione
- L'apertura della liquidazione
- La domanda di partecipazione e formazione del passivo
- Il programma di liquidazione e l'esdebitazione

IX Incontro

LE OPERAZIONI STRAORDINARIE E IL PASSAGGIO GENERAZIONALE

La definizione di azienda agricola

Le operazioni straordinarie

- La cessione dell'azienda agricola
- Il conferimento dell'azienda agricola
- La trasformazione dell'azienda agricola
- La fusione tra aziende agricole
- La scissione di un'azienda agricola

Il passaggio generazionale

- La nozione di "giovane imprenditore agricolo"
- Le agevolazioni in materia di imposte dirette
- Le agevolazioni in materia di imposte indirette

Le agevolazioni nazionali per l'imprenditoria giovanile in agricoltura

- Il primo insediamento
 - i soggetti beneficiari
 - i requisiti e le condizioni di ammissibilità
 - le agevolazioni concedibili, le modalità e le procedure per
 - l'accesso alle agevolazioni
- Il subentro in agricoltura
 - i progetti di sviluppo e i progetti di consolidamento
 - i beneficiari
 - i requisiti
 - le agevolazioni concedibili, le modalità e i termini per la presentazione delle domande

Le società di affiancamento del collegato agricolo

Il passaggio generazionale dell'azienda agricola

- Gli strumenti ordinari
 - la donazione d'azienda
 - la donazione di quote sociali
 - la specificità del settore agricolo
- Gli istituti del diritto agrario
 - il maso chiuso
 - le norme sui compendi unici
 - le norme sulla continuazione della conduzione dei fondi a beneficio dei coeredi IAP
 - le norme sulla prelazione

Il patto di famiglia in agricoltura

- L'azienda e il fondo attrezzato quale possibile oggetto del patto
- La necessità di individuare il "perimetro aziendale"
- Le conseguenze in tema di prelazione agraria e attività connesse

Il trust come strumento di tutela e passaggio generazionale

X Incontro

LA CONTRATTUALISTICA

La legislazione speciale in agricoltura: la L. 203/1982

- I contratti tipici del settore agricolo
- Gli affitti di fondo rustico
- La prelazione agraria e la prelazione legale
- La tutela del marchio e la denominazione di origine
- Le controversie agrarie
- Le forme di mediazione in agricoltura

XI Incontro

GLI ASPETTI GIUSLAVORISTICI

Gli operai agricoli

- Quando il datore di lavoro è "agricolo"
- Aziende del "settore agricolo tradizionale"
 - quali sono i datori di lavoro esclusi e quali inclusi nel campo di applicazione delle norme speciali
- Architettura contrattuale e livelli di negoziazione
- Vari CCNL
 - elenco e verifica generale degli aspetti più importanti dei CCNL riguardanti il "settore agricolo"
- Tipologie contrattuali
 - gli operai agricoli a tempo determinato (OTD) e le loro caratteristiche
 - gli operai agricoli a tempo indeterminato (OTI), rapporto a tempo determinato, rapporto di lavoro stagionale nel settore agricolo
- Aspetti pratici
 - l'iscrizione INPS dell'azienda agricola e "denuncia di attività" agricola. Assunzione del lavoratore
 - I contratti di lavoro individuali e le deroghe contrattuali. Il funzionamento del cedolino paga per gli OTD e per gli OTI
 - La denuncia delle retribuzioni, la compilazione DMAG e le nuove regole INPS, il calcolo dei contributi INPS
 - L'INAIL in agricoltura. Casi di buste paga
 - L'anticipo delle prestazioni INPS da parte del datore di lavoro e la corresponsione diretta dell'INPS di ANF/MALATTIE/DISOCCUPAZIONE/CISOA

Gli impiegati agricoli

- Architettura contrattuale e livelli di negoziazione Vari CCNL
 - elenco e verifica generale degli aspetti più importanti dei CCNL riguardanti il "settore agricolo"
- Tipologie contrattuali
 - impiegati agricoli e panoramica delle loro caratteristiche rapporto di lavoro a tempo determinato nel settore agricolo
- Aspetti pratici
 - iscrizione INPS dell'azienda Agricola e ENPAIA. assunzione del lavoratore
 - contratti di lavoro individuali e deroghe contrattuali
 - funzionamento del cedolino paga per gli impiegati agricoli denuncia delle retribuzioni e compilazione DIPA
 - calcolo del TFR
 - previdenza complementare L'INAIL in agricoltura

Il potere organizzativo, direttivo, disciplinare e aspetti sindacali

- Principi di diritto sindacale
- Potere disciplinare
- Tutela reale e la tutela obbligatoria prima e dopo il *Jobs Act*
- Codice disciplinare
- Caratteristiche delle sanzioni
- Procedura di contestazione degli addebiti e di irrogazione della sanzione
- Sospensione cautelativa
- Licenziamento disciplinare
- Linea di confine tra potere disciplinare e atteggiamento persecutorio
- Difesa del lavoratore
- Recidiva e risarcimento del danno
- Impugnazione del provvedimento disciplinare
- Procedura conciliativa
- Autorità giudiziaria

I contratti di rete e assunzioni congiunte in agricoltura

- Contratto di rete di imprese
 - evoluzione della normativa
 - gli elementi essenziali del contratto di rete
 - limiti e lacune
- Deposito della situazione patrimoniale
- Le assunzioni congiunte in agricoltura nascita di obbligazioni solidali
- Modalità operative per procedere a assunzioni congiunte
- Soggetto obbligato agli adempimenti previdenziali: il referente unico presentazione della D.A.
- Presentazione della denuncia trimestrale di manodopera (DMAG)

XII Incontro

FOCUS SU SETTORI SPECIFICI E SUL CONTRATTO DI RETE

Focus su alcuni settori produttivi e particolari forme di aggregazione

La funghicoltura e i tartufi

L'allevamento di animali

- Aspetti generali
- I cavalli da corsa
- L'apicoltura
- L'allevamento di lombrichi
- L'allevamento di lumache

Acquacoltura e itticultura

L'attività agrituristica

Le agroenergie

- Fotovoltaico
- Biomasse
- Carburanti e prodotti chimici

Il settore vitivinicolo

La molitura delle olive

L'ortoflorovivaismo

Attività agromeccanica e manutenzione del verde

L'agricoltura biologica

Le reti di imprese agricole

Il contratto di rete

La dichiarazione agricola

Le norme specifiche

Casi pratici

XIII Incontro

L'ACCERTAMENTO ALL'IMPRESA AGRICOLA

L'accertamento fiscale e gli elementi principalmente utilizzati nell'ambito dell'attività agricola

Gli accertamenti espletabili

- L'accertamento analitico
- L'accertamento analitico induttivo: l'utilizzo dei criteri di accertamento della ristorazione per le attività agrituristiche, limiti e difetti
- Le presunzioni utilizzabili
- Le presunzioni qualificate
- L'accertamento induttivo e l'utilizzo delle presunzioni semplici
- L'obiettivo dell'accertamento nell'ambito delle attività agricole: il superamento dei parametri normativi previsti

Il ruolo del redditometro

- Portata probatoria dello strumento di accertamento
- La posizione della Corte di Cassazione sull'onere difensivo del contribuente
- I chiarimenti dell'amministrazione finanziaria
- L'applicabilità del redditometro nei confronti degli agricoltori

Le indagini finanziarie

- La portata probatoria
- Le modalità di indagine
- L'utilizzo dei conti di terzi
- L'evoluzione giurisprudenziale in materia

Gli istituti deflattivi

- L'accertamento con adesione
 - la procedura
 - la tempistica da rispettare
 - le conseguenze dell'adesione
 - la riduzione delle sanzioni

- Il ravvedimento operoso
 - Il sistema sanzionatorio di riferimento
 - la dichiarazione tardiva
 - la dichiarazione integrativa
 - la tempistica del ravvedimento
 - le diverse riduzioni sanzionatorie ottenibili
 - le integrative a favore
- L'accertamento con adesione
 - la procedura
 - la tempistica da rispettare
 - le conseguenze dell'adesione
 - la riduzione delle sanzioni
- Il ravvedimento operoso
 - il sistema sanzionatorio di riferimento
 - la dichiarazione tardiva
 - la dichiarazione integrativa
 - la tempistica del ravvedimento
 - le diverse riduzioni sanzionatorie ottenibili
 - le integrative a favore

QUOTA DI PARTECIPAZIONE € 2.800,00 + IVA

I VANTAGGI DELL'ISCRIZIONE ANTICIPATA	NO PRIVILEGE	CLIENTI PRIVILEGE		
		BLU 	GOLD 	PLATINUM 
Iscrizioni entro il 20° giorno dall'inizio della sede prescelta	€ 2.100,00 + IVA	€ 1.995,00 + IVA	€ 1.890,00 + IVA	€ 1.785,00 + IVA
Iscrizioni fra il 10° e il 19° giorno dall'inizio della sede prescelta	€ 2.380,00 + IVA	€ 2.261,00 + IVA	€ 2.142,00 + IVA	€ 2.023,00 + IVA
Iscrizioni oltre il 10° giorno dall'inizio della sede prescelta	€ 2.800,00 + IVA Nessuno sconto applicabile			

QUOTA DI PARTECIPAZIONE RISERVATA AGLI ISCRITTI ODCEC DELLE SEDI IN CUI SI SVOLGE L'EVENTO

€ 1.820,00 + IVA Valida per iscrizioni entro 20 giorni dalla data di inizio dell'evento