

IMMOBILI DELLE PERSONE FISICHE: FISCALITÀ DIRETTA ED INDIRETTA

SEDI E DATE

Web

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

PROGRAMMA

- Il reddito derivante dal possesso degli immobili e dei terreni
- La locazione immobiliare e la determinazione del reddito ordinario
- La cedolare secca: presupposti, calcolo dell'imposta ed esclusioni
- Riforma fiscale ed estensione della cedolare secca
- Le locazioni brevi: presupposti, adempimenti ed esclusioni
- Novità della cedolare secca per le locazioni brevi dal 2024
- Cessione di immobili e redditi diversi
- Cessione di terreni agricoli e di terreni edificabili e redditi diversi
- La cessione dei terreni rivalutati: aspetti critici
- Cessione del diritto di superficie
- Le imposte d'atto nelle cessioni immobiliari (registro e ipotecarie-catastali)
- L'applicazione del prezzo-valore nelle cessioni di immobili abitativi
- L'agevolazione per l'acquisto della prima casa
- Acquisto prima casa con azzeramento imposte indirette: condizioni
- Le novità per l'acquisto "prima casa" per i soggetti trasferiti all'estero

CORPO DOCENTE

Sandro Cerato

Dottore Commercialista - Revisore Legale

MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali personali, il partecipante può accedere all'area clienti sul sito di Euroconference per visionare preventivamente e stampare le slides.

Il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF.

Tre giorni prima di ogni incontro formativo il partecipante riceve un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link all'area clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PREZZO DI LISTINO

175,00 € + IVA

ISCRIVITI ONLINE ▶

QUOTE ADVANCE BOOKING per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento valide solo per Professionisti

NO PRIVILEGE

€ 140,00 + IVA



CLIENTI PRIVILEGE

€ 126,00 + IVA

Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)