

DISCIPLINA DEI CONTRATTI BANCARI

SEDI E DATE

Web

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

PRESENTAZIONE

Il Corso, che privilegia un approccio problem solving di tipo operativo senza preconcette parzialità pro o contro banca e cliente, ha come obiettivo quello di favorire l'acquisizione e il consolidamento di conoscenze giuridiche focalizzate sulla fondamentale disciplina dei contratti bancari. Durante il master saranno approfondite le regole di trasparenza bancaria dei contratti bancari e le loro caratteristiche, il diritto di accesso alla documentazione bancaria nonché le ricorrenti criticità di due diffusi contratti bancari: il mutuo ipotecario di credito fondiario e l'apertura di credito in conto corrente. Anche il c.d. "fido di fatto" sarà illustrato alla luce del dibattito giurisprudenziale.

L'interazione con l'aula potrà costituire un ulteriore momento di approfondimento e condivisione di specifiche questioni proposte dai partecipanti

PROGRAMMA

I Incontro

Regole di trasparenza e caratteristiche dei contratti bancari

- Disciplina ed evoluzione dei contratti bancari: inquadramento normativo
- Contratti bancari: forma scritta e obbligo di consegna di copia del contratto; contratto "monofirma"; mancanza del contratto
- Pattuizione scritta del tasso di interesse e degli altri prezzi e condizioni applicati al finanziamento (art. 117 TUB): requisiti di validità: certezza, determinatezza e verificabilità; clausole di indicizzazione; tassi/prezzi sostitutivi (tasso "BOT")
- La nullità di protezione ex art. 127 TUB
- TAEG/ISC: quadro normativo di sintesi; credito al consumo e contratti di mutuo; mancata o inesatta indicazione in contratto: conseguenze
- *lus variandi* (art. 118 TUB): la necessità di apposita clausola contrattuale approvata per iscritto; la nozione di "giustificato motivo"; i requisiti della comunicazione (recettizia) ai clienti e l'onere della prova

II Incontro

Diritto di accesso alla documentazione bancaria; il contratto di apertura di credito in c/c

- Comunicazioni periodiche alla clientela (estratto conto, documento di sintesi)
- Diritto di accesso alla documentazione bancaria (estratto conto; contratto): art. 119 TUB, Codice della privacy, azione di rendicontazione, art. 210 c.p.c., decreto ingiuntivo
- Conseguenze del negato accesso alla documentazione bancaria
- Il contratto di apertura di credito in c/c:
 - struttura e funzionamento
 - differenze fra contratti a tempo determinato e indeterminato
 - modalità di utilizzo del credito
 - tipologie di garanzie richieste dalla banca: casistica
 - recesso per giusta causa e *ad nutum*: effetti del recesso; la derogabilità del preavviso
 - recesso imprevisto/arbitrario della banca: conseguenze
 - apertura di credito: questioni in tema di pignoramento, sequestro, compensazione ex art. 1853 c.c.
 - i costi dell'apertura di credito in c/c: art. 117 bis TUB
- Il c.d. fido di fatto
 - indici sintomatici e presuntivi dell'esistenza di un fido di fatto
 - ammontare del fido di fatto e oneri probatori
 - diversi orientamenti giurisprudenziali

III Incontro

Contratto di mutuo

- Il mutuo bancario in generale
- La clausola *floor*: il dibattito sulla vessatorietà della clausola *floor*; la clausola *floor* è uno strumento derivato?
- L'operatività di credito fondiario (art. 38 e ss. TUB):
 - elementi costitutivi
 - il limite di finanziabilità (80% valore immobile) e le conseguenze del suo superamento dopo Cass., Sez. Un., n. 33719/2022
 - uso "distorto" del credito fondiario per il ripianamento di perdite pregresse: questioni aperte e "requisiti" di legittimità; l'orientamento della Cassazione
 - deposito cauzionale infruttifero e titolo esecutivo: il dibattito giurisprudenziale
- La rinegoziazione del contratto di mutuo: modalità operative, questioni ricorrenti, sorte della garanzia ipotecaria

CORPO DOCENTE

Fabio Fiorucci

Avvocato - Specializzato in diritto bancario

MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare il *materiale didattico* (il **materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)
- consultare e stampare l'eventuale *documentazione di approfondimento*

Tre giorni prima di ogni incontro formativo i partecipanti ricevono, nella propria casella di posta elettronica, un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link diretto all'Area Clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PREZZO DI LISTINO

450,00 € + IVA

ISCRIVITI ONLINE ▶

QUOTE ADVANCE BOOKING per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento valide solo per Professionisti

NO PRIVILEGE

€ 360,00 + IVA



CLIENTI PRIVILEGE

€ 324,00 + IVA

Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)