

# ASSEGNAZIONE, TRASFORMAZIONE ED ESTROMISSIONE AGEVOLATA

## SEDI E DATE

Web

*Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.*

## PRESENTAZIONE

*Il corso si pone l'obiettivo di analizzare la riapertura dei termini dell'assegnazione, cessione e trasformazione agevolata, alla luce delle disposizioni di cui alla Legge di Bilancio 2025. Gli argomenti trattati permetteranno di stabilire, caso per caso, la spesa complessiva dell'operazione e gli effetti indiretti della scelta di aderire alla norma agevolativa.*

## PROGRAMMA

### L'assegnazione e la cessione agevolata dei beni ai soci

- Inquadramento generale
- Ambito soggettivo e analisi della condizione di socio
- La gestione dell'assegnazione per le società di comodo e le imprese immobiliari
- Ambito oggettivo: analisi della tipologia di beni assegnabili
- La determinazione della base imponibile
- L'imposta sostitutiva in capo alla società: misure e termini di pagamento
- La gestione delle riserve in sede di assegnazione
- Gli effetti ai fini iva, imposta di registro e ipocatastali
- Aspetti reddituali in capo ai soci
- Esemplicazioni numeriche e pratiche di assegnazione agevolata

### La trasformazione in società semplice

- Identificazione delle società beneficiarie del regime agevolato
- Cessione dei cespiti a opera dalla società semplice
- Assoggettamento a imposizione delle plusvalenze realizzate dalla società semplice
- Affrancamento agevolato delle riserve in sospensione d'imposta e ripercussioni sul costo fiscale riconosciuto alla partecipazione

### L'estromissione degli immobili

- Analisi dei requisiti di esistenza dell'impresa individuale
- Ambito oggettivo di applicazione: individuazione degli immobili strumentali
- L'estromissione nel caso di erede, donatario e usufruttuario dell'impresa individuale
- L'esercizio dell'opzione e la determinazione dell'imposta sostitutiva
- Gli effetti ai fini delle imposte dirette

## CORPO DOCENTE

**Leonardo Pietrobbon**

Dottore Commercialista - Revisore Legale

## MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali personali, il partecipante può accedere all'area clienti sul sito di Euroconference per visionare preventivamente e stampare le slides.

**Il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF.**

Tre giorni prima di ogni incontro formativo il partecipante riceve un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link all'area clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PREZZO DI LISTINO

**175,00 € + IVA**

ISCRIVITI ONLINE ▶

**QUOTE ADVANCE BOOKING** per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento valide solo per Professionisti

NO PRIVILEGE

**€ 140,00 + IVA**



CLIENTI PRIVILEGE

**€ 126,00 + IVA**

**Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento**

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)