

# CREDITO FONDIARIO E LEASING IMMOBILIARE: AZIONE ESECUTIVA E ASPETTI FALLIMENTARI

## SEDI E DATE

---

Web

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

## PROGRAMMA

---

### Finanziamenti immobiliari e mutui fondiari

- Mutuo fondiario: forma e contenuto
- Limiti di finanziabilità
- Mutui immobiliari destinati all'estinzione di debiti pregressi
- Surrogazione e la rinegoziazione dei mutui

### Leasing immobiliari

- Legge 124 del 2017
- Maxi-rata iniziale e prezzo di riscatto
- Inadempimenti nel leasing
- Clausole penali e risolutive espresse
- Sale and lease back

### Ipoteca ed esecuzioni immobiliari

- Vicende dell'ipoteca
- Ipoteca volontaria e giudiziale
- Restrizione della ipoteca nella giurisprudenza
- Caso dell'ipoteca eccessiva
- Cenni alle esecuzioni immobiliari

### Aspetti fallimentari del credito fondiario

- Crediti immobiliari nelle procedure concorsuali
- Diritto della banca di proseguire l'esecuzione forzata fuori dal fallimento
- Domanda di ammissione al passivo
- Ammissione come credito privilegiato
- Revocatorie ordinarie e fallimentari

## CORPO DOCENTE

---

### Valerio Sangiovanni

Avvocato in Milano e Rechtsanwalt in Francoforte sul Meno

## MATERIALE DIDATTICO

---



Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare il *materiale didattico* (il **materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)
- consultare e stampare l'eventuale *documentazione di approfondimento*

Tre giorni prima di ogni incontro formativo i partecipanti ricevono, nella propria casella di posta elettronica, un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link diretto all'Area Clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PREZZO DI LISTINO

€ 160 + IVA

ISCRIVITI ONLINE ▶

QUOTE ADVANCE BOOKING per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento valide solo per Professionisti

NO PRIVILEGE

€ -0,80 + IVA



CLIENTI PRIVILEGE

€ -0,72 + IVA

Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)