

INDICE

1. Concetto di fabbricato	2
1.1. Fabbricati abitativi e strumentali.....	2
1.2. Fabbricati “Tupini”	4
1.3. Pertinenze.....	5
1.4. Terreni.....	5
2. Il concetto di impresa costruttrice	6
2.1. Impresa che esegue interventi di recupero o ripristino.....	6
2.2. Imprese di compravendita.....	6
2.3. Imprese di mero godimento	7
3. Ambito territoriale e temporale	7
4. La cessione ai fini Iva - aspetti normativi.....	9
5. Cessione di immobili abitativi	10
5.1. Immobili abitativi.....	11
6. La cessione di fabbricati strumentali	11
7. La cessione di terreni edificabili	13
8. La rettifica della detrazione.....	13