

---

# INDICE

## IL MODELLO REDDITI 2018 PF – ASPETTI GENERALI E PRINCIPALI

<b>NOVITÀ</b> .....	pag.	13
Aspetti generali .....	pag.	13
Principali novità modello base 2018.....	pag.	16
<b>ASPETTI GENERALI</b> .....	pag.	19
Soggetti obbligati ed esonerati .....	pag.	19
Modalità di presentazione .....	pag.	22
Termini di presentazione .....	pag.	26
Il modello 730/2018.....	pag.	28
Conservazione della documentazione.....	pag.	28
Arrotondamenti.....	pag.	28
Conversione valute estere .....	pag.	29
Unioni civili.....	pag.	29
Proventi sostitutivi e interessi .....	pag.	29
Redditi prodotti all'estero .....	pag.	29
Fondo patrimoniale .....	pag.	29
Usufrutto legale.....	pag.	30
<b>VERSAMENTI E COMPENSAZIONI</b> .....	pag.	31
Termini e modalità di versamento .....	pag.	31
Compensazioni.....	pag.	37
Crediti Inps .....	pag.	39
Crediti Inail.....	pag.	40
Acconti Irpef .....	pag.	40
Acconto addizionale comunale Irpef.....	pag.	43
Acconto cedolare secca locazioni.....	pag.	43

<b>FRONTESPIZIO</b> .....	pag.	45
Struttura e composizione del quadro .....	pag.	47
Tipo di dichiarazione .....	pag.	48
Dati del contribuente .....	pag.	54
Fusione comuni .....	pag.	59
Residente all'estero .....	pag.	62
Riservato a chi presenta la dichiarazione per altri.....	pag.	64
Canone Rai imprese .....	pag.	65
Impegno alla presentazione telematica .....	pag.	65
Visto di conformità .....	pag.	66
Certificazione tributaria .....	pag.	66
Firma della dichiarazione .....	pag.	67

<b>DESTINAZIONE DELL'OTTO, DEL CINQUE E DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF</b> .....	pag.	69
--	------	----

Aspetti generali .....	pag.	71
------------------------	------	----

<b>FAMILIARI A CARICO</b> .....	pag.	77
---------------------------------	------	----

Struttura e composizione del quadro .....	pag.	77
Soggetti fiscalmente a carico .....	pag.	78
Richiesta della detrazione.....	pag.	81
Casi particolari .....	pag.	91
Modalità di compilazione.....	pag.	96
Casi pratici di compilazione .....	pag.	102

<b>QUADRO RA – REDDITI DEI TERRENI</b> .....	pag.	105
--	------	-----

Aspetti generali .....	pag.	106
Soggetti obbligati .....	pag.	106
Soggetti non obbligati .....	pag.	113
Reddito dominicale e reddito agrario .....	pag.	113
Modalità di compilazione.....	pag.	119
Casi pratici di compilazione .....	pag.	133

---

**QUADRO RB – REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI**.....pag. 141

Struttura e composizione del quadro .....pag. 144

Modalità di compilazione.....pag. 168

Sezione II – Dati relativi ai contratti di locazione .....pag. 200

Casi pratici di compilazione .....pag. 202

**QUADRO RC – REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI** .....pag. 211

Struttura e composizione del quadro .....pag. 213

Sezione I – Redditi di lavoro dipendente e assimilati per i quali la detrazione è rapportata  
al periodo di lavoro .....pag. 214

Sezione I – Modalità di compilazione .....pag. 246

Sezione II – Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente .....pag. 258

Sezione II – Modalità di compilazione .....pag. 262

Sezione III – Ritenute su redditi di lavoro dipendente e assimilati addizionale Irpef e  
addizionali regionale e comunale all’Irpef.....pag. 263

Sezione IV – Ritenute per lavori socialmente utili .....pag. 264

Sezione V – Bonus Irpef.....pag. 264

Casi pratici di compilazione .....pag. 266

**QUADRO RP – ONERI E SPESE** .....pag. 269

Struttura e composizione del quadro .....pag. 271

Spese sostenute per familiari a carico .....pag. 271

Quadro RP sezione I – Spese per le quali spetta la detrazione d’imposta del 19% e del 26%.....pag. 274

Rigo RP1 – Spese sanitarie .....pag. 278

Rigo RP2 – Spese sanitarie per familiari non a carico .....pag. 296

Rigo RP3 – Spese sanitarie per portatori di handicap .....pag. 298

Rigo RP4 – Spese veicoli per disabili .....pag. 303

Rigo RP5 – Spese per l’acquisto di cani guida.....pag. 311

Rigo RP6 – Spese sanitarie rateizzate in precedenza.....pag. 312

Righi RP7 - RP13 – Interessi passivi .....pag. 313

Rigo RP7 – Interessi mutui ipotecari acquisto di abitazione principale .....pag. 318

Rigo RP8 - RP13 codice 8 – Interessi per mutui ipotecari per acquisto di altri immobili.....pag. 328

Rigo RP8 - RP13 codice 9 – Interessi per mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio .....pag. 331

Rigo RP8 - RP13 codice 10 – Interessi per mutui ipotecari per la costruzione dell’abitazione  
principale.....pag. 334

Rigo RP8 - RP13 codice 11 – Interessi per prestiti o mutui agrari .....	pag. 337
Righi RP8 - RP13 – Altre spese.....	pag. 338
Rigo RP8 - RP13 codice 12 – Spese di istruzione diverse da quelle universitarie .....	pag. 339
Rigo RP8 - RP13 codice 13 – Spese per istruzione universitaria .....	pag. 342
Rigo RP8 - RP13 codice 14 – Spese funebri.....	pag. 346
Rigo RP8 - RP13 codice 15 – Spese per addetti all’assistenza personale .....	pag. 348
Rigo RP8 - RP13 codice 16 – Spese per attività sportive per ragazzi.....	pag. 350
Rigo RP8 - RP13 codice 17 – Spese per intermediazione immobiliare .....	pag. 353
Rigo RP8 - RP13 codice 18 – Spese per canoni di locazione sostenuti da studenti universitari fuori sede .....	pag. 356
Rigo RP8 - RP13 codice 20 – Erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari .....	pag. 360
Rigo RP8 - RP13 codice 21 – Erogazioni liberali alle società e associazioni sportive dilettantistiche.....	pag. 361
Rigo RP8 - RP13 codice 22 – Erogazioni liberali alle società di mutuo soccorso .....	pag. 362
Rigo RP8 - RP13 codice 23 – Erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale.....	pag. 363
Rigo RP8 - RP13 codice 24 – Erogazioni liberali a favore della società di cultura biennale d i Venezia .....	pag. 363
Rigo RP8 - RP13 codice 25 – Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico.....	pag. 364
Rigo RP8 - RP13 codice 26 – Erogazioni liberali per attività culturali ed artistiche.....	pag. 365
Rigo RP8 - RP13 codice 27 – Erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo.....	pag. 366
Rigo RP8 - RP13 codice 28 – Erogazioni liberali a favore di fondazioni operanti nel settore musicale.....	pag. 366
Rigo RP8 - RP13 codice 29 – Spese veterinarie.....	pag. 367
Rigo RP8 - RP13 codice 30 – Spese sostenute per i servizi di interpretariato dai soggetti riconosciuti sordi .....	pag. 368
Rigo RP8 - RP13 codice 31 – Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado.....	pag. 369
Rigo RP8 - RP13 codice 32 – Spese relative a contributi versati per il riscatto degli anni di laurea dei familiari a carico.....	pag. 370
Rigo RP8 - RP13 codice 33 – Spese per asilio nido .....	pag. 370
Rigo RP8 - RP13 codice 35 – Erogazioni liberali al fondo per l’ammortamento dei titoli di stato.....	pag. 371
Rigo RP8 - RP13 codice 36 – Assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni .....	pag. 372
Rigo RP8 - RP13 codice 38 – Assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave.....	pag. 375
Rigo RP8 - RP13 codice 39 – Assicurazioni aventi per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana.....	pag. 376
Rigo RP8 - RP13 codice 99 – Altre spese per le quali spetta la detrazione del 19% .....	pag. 377

Oneri per i quali spetta la detrazione del 26%.....	pag. 378
Rigo RP8 - RP13 codice 41 – Erogazioni liberali in favore delle Onlus .....	pag. 378
Rigo RP8 - RP13 codice 42 – Erogazioni liberali in favore dei partiti politici.....	pag. 380
Rigo RP14 – Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale .....	pag. 381
Rigo RP15 – Totale spese su cui determinare la detrazione.....	pag. 383

## **QUADRO RP SEZIONE II – ONERI DEDUCIBILI DAL REDDITO**

<b>COMPLESSIVO.....</b>	<b>pag. 385</b>
-------------------------	-----------------

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 386
Rigo RP21 – Contributi previdenziali e assistenziali.....	pag. 387
Rigo RP22 – assegno periodico corrisposto al coniuge.....	pag. 391
Rigo RP23 – Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari.....	pag. 394
Rigo RP24 – Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose .....	pag. 396
Rigo RP25 – Spese mediche e di assistenza specifica per i disabili.....	pag. 400
Rigo RP26 - Altri oneri deducibili.....	pag. 403
Righi RP27 - RP31 – Previdenza complementare .....	pag. 411
Rigo RP32 – Spese per l’acquisto o la costruzione di abitazioni date in locazione .....	pag. 425
Rigo RP33 – Somme restituite al soggetto erogatore in periodi d’imposta diversi da quello in cui sono state assoggettate a tassazione .....	pag. 429
Rigo RP34 – Quota deducibile in investimento in start up.....	pag. 430
Rigo RP39 – Totale oneri deducibili .....	pag. 431

## **QUADRO RP SEZIONE III – SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO**

<b>DEL PATRIMONIO EDILIZIO .....</b>	<b>pag. 433</b>
--------------------------------------	-----------------

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 435
Sezione III-A .....	pag. 436
Sezione III – Modalità di compilazione .....	pag. 469
Sezione III-A – Modalità di compilazione .....	pag. 469
Sezione III-B – Dati catastali identificativi degli immobili e altri dati per fruire della detrazione.....	pag. 474
Sezione III-B – Modalità di compilazione.....	pag. 475
Casi pratici di compilazione .....	pag. 478
Sezione III-C – Spese per l’arredo degli immobili ristrutturati.....	pag. 481
Rigo RP57 – Modalità di compilazione .....	pag. 488
Sezione III-C – Spese arredo immobili giovani coppie.....	pag. 490
Sezione III-C – Iva per acquisto di abitazioni in classe energetica A o B .....	pag. 494

<b>QUADRO RP SEZIONE IV – SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO.....</b>	<b>pag. 499</b>
Struttura e composizione del quadro .....	pag. 500
Sezione IV – Modalità di compilazione .....	pag. 532
Quadro RP sezione IV – Casi pratici di compilazione .....	pag. 538
<b>QUADRO RP SEZIONE V – DETRAZIONI PER GLI INQUILINI CON CONTRATTI DI LOCAZIONE.....</b>	<b>pag. 541</b>
Aspetti generali .....	pag. 541
Rigo RP71 – Inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale.....	pag. 542
Rigo RP72 – Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro .....	pag. 547
Rigo RP73 – Detrazione affitto terreni agricoli ai giovani .....	pag. 549
<b>QUADRO RP SEZIONE VI – ALTRE DETRAZIONI D’IMPOSTA.....</b>	<b>pag. 551</b>
Aspetti generali .....	pag. 551
Modalità di compilazione.....	pag. 552
<b>QUADRO LC – CEDOLARE SECCA SULLE LOCAZIONI.....</b>	<b>pag. 555</b>
Modalità di compilazione.....	pag. 555
<b>QUADRO RN – DETERMINAZIONE DELL’IRPEF.....</b>	<b>pag. 559</b>
<b>QUADRO RV – ADDIZIONALE REGIONALE E COMUNALE ALL’IRPEF .....</b>	<b>pag. 605</b>
Struttura e composizione del quadro .....	pag. 605
Aspetti generali .....	pag. 606
Sezione I – Modalità di compilazione .....	pag. 610
Sezione II-A – Modalità di compilazione .....	pag. 618
Sezione II-B – Acconto addizionale comunale all’Irpef 2018 .....	pag. 622

---

**QUADRO CR – CREDITI D’IMPOSTA** ..... pag. 625

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 626

Sezione II – Credito d’imposta per il riacquisto della prima casa e per canoni di locazione non percepiti..... pag. 626

Sezione III – Credito d’imposta incremento occupazione..... pag. 638

Sezione IV – Credito d’imposta per immobili colpiti dal sisma in Abruzzo ..... pag. 639

Sezione V – Credito d’imposta reintegro anticipazione fondi pensione ..... pag. 641

Sezione VI – Credito d’imposta per mediazioni..... pag. 643

Sezione VII - Credito d’imposta per le erogazioni liberali a sostegno della cultura e scuola ..... pag. 644

Sezione VIII- Credito d’imposta per negoziazione e arbitrato..... pag. 651

Sezione IX – Credito d’imposta videosorveglianza ..... pag. 654

Sezione X – Altri crediti d’imposta ..... pag. 656

**QUADRO DI – DICHIARAZIONE INTEGRATIVA**..... pag. 659

Aspetti generali ..... pag. 660

Modalità di compilazione..... pag. 661

**QUADRO RX – RISULTATO DELLA DICHIARAZIONE** ..... pag. 663

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 664

Sezione I – Debiti/crediti ed eccedenze risultanti dalla presente dichiarazione..... pag. 664

Sezione II – Crediti ed eccedenze risultanti dalla precedente dichiarazione ..... pag. 669

**QUADRO RH** ..... pag. 673

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 674

Sezione I – Dati della società, associazione, impresa familiare, azienda coniugale o GEIE..... pag. 675

Sezione II – Dati della società partecipata in regime di trasparenza..... pag. 681

Sezione III – Determinazione del reddito..... pag. 683

Sezione IV – Riepilogo ..... pag. 687

Casi pratici di compilazione ..... pag. 689

**QUADRO RL** ..... pag. 697

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 699

Sezione I-A – Redditi di capitale .....	pag. 700
Modalità di compilazione.....	pag. 710
Sezione I-B – Redditi di capitale imputati da Trust.....	pag. 715
Sezione II-A – Redditi diversi .....	pag. 716
Sezione II-B – Attività sportive dilettantistiche.....	pag. 731
Sezione III – Altri redditi di lavoro autonomo.....	pag. 735
Sezione IV – Altri redditi decadenza start up recupero deduzioni .....	pag. 737

**QUADRO RM.....pag. 739**

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 740
Sezione I – Indennità e anticipazioni di cui alle lettera d), e), f) articolo 17 Tuir.....	pag. 742
Sezione II – Indennità, plusvalenze e redditi di cui alle lettera g), g-bis), g-ter), h), i), l) e n) articolo 17 Tuir.....	pag. 743
Sezione III – Imposte e oneri rimborsati.....	pag. 749
Sezione IV – Redditi percepiti in qualità di erede o legatario .....	pag. 751
Sezione V – Redditi di capitale soggetti ad imposizione sostitutiva.....	pag. 752
Sezione VI – Riepilogo delle sezioni da I a V.....	pag. 756
Sezione VII – Proventi derivanti da depositi a garanzia .....	pag. 758
Sezione VIII – Redditi da imprese estere partecipate.....	pag. 759
Sezione IX – Premi assicurazione vita in caso di riscatto .....	pag. 761
Sezione X – Rivalutazione del valore dei terreni ai sensi dell’articolo 2 D.L. 282/2002 e succ. modificazioni .....	pag. 762
Sezione XI – Redditi derivanti da procedura di pignoramento presso terzi .....	pag. 763
Sezione XII – Redditi corrisposti da soggetti non obbligati per legge all’effettuazione delle ritenute d’acconto.....	pag. 765
Sezione XIII – Articolo 15, comma 11, D.L. 185/2008 .....	pag. 772
Sezione XIV – Articolo 33 D.L. 78/2010 .....	pag. 773
Sezione XV – Imposta sui proventi derivanti dall’attività di noleggio occasionale di imbarcazioni e navi da diporto .....	pag. 773
Sezione XVI – Redditi derivanti da beni sequestrati.....	pag. 774

**QUADRO RR – CONTRIBUTI PREVIDENZIALI.....pag. 777**

Sezione I – Contributi previdenziali dovuti da artigiani e commercianti .....	pag. 778
Sezione I – Modalità di compilazione .....	pag. 783
Sezione II – Contributi previdenziali dovuti dai liberi professionisti iscritti alla gestione separata dell’Inps .....	pag. 789



Sezione II – Modalità di compilazione .....	pag. 793
Sezione III – Contributi previdenziali dovuti dai soggetti iscritti alla cassa italiana geometri (CIPAG) .....	pag. 796
Sezione III – Modalità di compilazione .....	pag. 797
Casi pratici di compilazione .....	pag. 800

## **QUADRO RT** ..... pag. 803

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 804
Sezione I – Plusvalenze assoggettate ad imposta sostitutiva 20%.....	pag. 805
Sezione II – Plusvalenze assoggettate a imposta sostitutiva del 26%.....	pag. 812
Sezione III – Plusvalenze da cessione partecipazioni qualificate .....	pag. 816
Sezione IV – Plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni in società o enti residenti o localizzati in stati o territori aventi un regime fiscale privilegiato e dalla cessione di partecipazioni i OICR immobiliari di diritto estero non conformi alla direttiva 2011/61/UE e il cui gestore non sia soggetto a forme di vigilanza .....	pag. 820
Sezione V – Minusvalenze non compensate nell’anno .....	pag. 823
Sezione VI – Riepilogo importi a credito .....	pag. 824
Sezione VII – Partecipazioni rivalutate .....	pag. 824

## **MODULO RW – INVESTIMENTI E ATTIVITÀ FINANZIARIE**

### **ALL'ESTERO, MONITORAGGIO IVIE/IVAFE** ..... pag. 827

Ivie .....	pag. 833
Ivafe.....	pag. 838
La compilazione del modulo RW.....	pag. 840

## **QUADRO AC** ..... pag. 849

Modalità di compilazione del quadro AC .....	pag. 852
--	----------

## **QUADRO NR – NUOVI RESIDENTI** ..... pag. 857

Sezione I – Dati generali .....	pag. 860
Sezione II – Verifica del presupposto dell’assenza della residenza fiscale in Italia nei nove periodi di imposta dei dieci precedenti l’inizio del periodo di validità dell’opzione .....	pag. 862
Sezione III – Opzione/Revoca per il familiare .....	pag. 866

---

**QUADRO RS – PROSPETTI COMUNI AI QUADRI RA RD RE RF RG RH LM ....pag. 867**

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 871
Perdite pregresse - non compensate nell'anno - ex contribuenti e fuoriusciti dal regime di vantaggio .....	pag. 872
Perdite di lavoro autonomo non compensate nell'anno .....	pag. 873
Perdite d'impresa non compensate nell'anno.....	pag. 873
Utili distribuiti da imprese estere partecipate e crediti d'imposta per le imposte pagate all'estero .....	pag. 874
Acconto ceduto per interruzione del regime articolo 116 del Tuir .....	pag. 876

**IL MODELLO REDDITI 2018 PER I NON RESIDENTI .....** pag. 879

Frontespizio.....	pag. 881
Quadro RB – Redditi dei fabbricati .....	pag. 881
Quadro RC – Redditi di lavoro dipendente e assimilati.....	pag. 882
Quadro RP – Oneri e spese.....	pag. 885
Quadro RN – Calcolo dell'Irpef.....	pag. 886
Quadro RV – Addizionale regionale e comunale all'Irpef.....	pag. 886