

---

# INDICE

## IL MODELLO REDDITI PF 2021 - ASPETTI GENERALI E PRINCIPALI

NOVITÀ.....	pag.	15
-------------	------	----

Aspetti generali .....	pag.	15
------------------------	------	----

Principali novità modello base Redditi PF 2021 .....	pag.	18
--	------	----

ASPETTI GENERALI .....	pag.	21
------------------------	------	----

Soggetti obbligati ed esonerati .....	pag.	21
---------------------------------------	------	----

Modalità di presentazione .....	pag.	24
---------------------------------	------	----

Termini di presentazione.....	pag.	28
-------------------------------	------	----

Il modello 730/2021 .....	pag.	30
---------------------------	------	----

Conservazione della documentazione.....	pag.	31
---	------	----

Arrotondamenti.....	pag.	31
---------------------	------	----

Conversione valute estere .....	pag.	31
---------------------------------	------	----

Unioni civili.....	pag.	31
--------------------	------	----

Proventi sostitutivi e interessi .....	pag.	31
--	------	----

Redditi prodotti all'estero .....	pag.	32
-----------------------------------	------	----

Fondo patrimoniale .....	pag.	32
--------------------------	------	----

Usufrutto legale.....	pag.	32
-----------------------	------	----

VERSAMENTI E COMPENSAZIONI .....	pag.	33
----------------------------------	------	----

Termini e modalità di versamento .....	pag.	33
--	------	----

Compensazioni.....	pag.	40
--------------------	------	----

Crediti Inps .....	pag.	43
--------------------	------	----

Crediti Inail.....	pag.	43
--------------------	------	----

Acconti Irpef .....	pag.	43
---------------------	------	----

Acconto addizionale comunale Irpef.....	pag.	46
---	------	----

Acconto cedolare secca locazioni.....	pag.	47
---------------------------------------	------	----

<b>FRONTESPIZIO</b> .....	pag.	49
Struttura e composizione del quadro .....	pag.	50
Tipo di dichiarazione .....	pag.	51
Dati del contribuente .....	pag.	58
Residente all'estero .....	pag.	65
Riservato a chi presenta la dichiarazione per altri.....	pag.	67
Canone Rai imprese .....	pag.	68
Impegno alla presentazione telematica .....	pag.	69
Visto di conformità .....	pag.	70
Certificazione tributaria .....	pag.	72
Firma della dichiarazione .....	pag.	72

<b>DESTINAZIONE DELL'OTTO, DEL CINQUE E DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF</b> .....	pag.	77
Scelta della destinazione dell'8 per mille Irpef.....	pag.	80
Scelta della destinazione del 5 per mille Irpef .....	pag.	82
Scelta per la destinazione del 2 per mille dell'Irpef.....	pag.	83

<b>FAMILIARI A CARICO</b> .....	pag.	87
Struttura e composizione del quadro .....	pag.	87
Soggetti fiscalmente a carico .....	pag.	88
Richiesta della detrazione.....	pag.	91
Casi particolari .....	pag.	102
Modalità di compilazione.....	pag.	107
Casi pratici di compilazione .....	pag.	113

<b>QUADRO RA - REDDITI DEI TERRENI</b> .....	pag.	115
Aspetti generali .....	pag.	116
Soggetti obbligati .....	pag.	117
Modalità di determinazione del reddito dei terreni: rapporto Imu/Irpef.....	pag.	118
Soggetti non obbligati .....	pag.	124
Reddito dominicale e reddito agrario .....	pag.	124
Modalità di compilazione.....	pag.	130
Casi pratici di compilazione .....	pag.	144

---

**QUADRO RB - REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI** ..... pag. 151

Aspetti generali ..... pag. 152

Locazione per finalità abitative e commerciali opzione per l'applicazione della cedolare secca ..... pag. 157

Cedolare secca per le locazioni commerciali ..... pag. 163

Le locazioni brevi ..... pag. 165

Modalità di compilazione ..... pag. 179

Sezione II – Dati relativi ai contratti di locazione ..... pag. 213

Casi pratici di compilazione ..... pag. 215

**QUADRO RC - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI** ..... pag. 223

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 223

Sezione I – Redditi di lavoro dipendente e assimilati per i quali la detrazione è rapportata  
al periodo di lavoro ..... pag. 224

Redditi di lavoro dipendente ..... pag. 226

Redditi da pensione ..... pag. 227

Redditi di lavoro dipendente e pensione prodotti all'estero ..... pag. 229

Tassazione agevolata dei premi di risultato ..... pag. 240

Beni e servizi (benefit) erogati in sostituzione di premi di produttività ..... pag. 246

Compensi per lavori socialmente utili ..... pag. 249

Bonus Irpef e trattamento integrativo – Riduzione del cuneo fiscale ..... pag. 251

Trattamento integrativo / Ulteriore detrazione fiscale ..... pag. 259

Redditi assimilati a lavoro dipendente ..... pag. 265

Detrazione per redditi di lavoro dipendente e assimilati ..... pag. 269

Sezione I – Modalità di compilazione ..... pag. 272

Sezione II – Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente ..... pag. 288

Sezione II – Modalità di compilazione ..... pag. 291

Sezione III – Ritenute su redditi di lavoro dipendente e assimilati addizionale Irpef e  
addizionali regionale e comunale all'Irpef ..... pag. 293

Sezione IV – Ritenute per lavori socialmente utili ..... pag. 295

Sezione V – Riduzione della pressione fiscale ..... pag. 295

Sezione VI – Detrazione sicurezza ..... pag. 298

Casi pratici di compilazione ..... pag. 299

**QUADRO RP - ONERI E SPESE** ..... pag. 303

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 305

Spese sostenute per familiari a carico ..... pag. 306

Quadro RP sezione I – Spese per le quali spetta la detrazione d’imposta del 19%, 26%, 30%, 35% o 90% .....	pag. 310
Quadro E sezione I e Certificazione Unica .....	pag. 314
Righi RP1 – RP6: Spese sanitarie .....	pag. 314
Rigo RP1 – Spese sanitarie .....	pag. 314
Modalità di compilazione del rigo RP1.....	pag. 332
Rigo RP2 – Spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti .....	pag. 335
Rigo RP3 – Spese sanitarie per portatori di handicap .....	pag. 337
Rigo RP4 – Spese veicoli per disabili .....	pag. 342
Rigo RP5 – Spese per l’acquisto di cani guida.....	pag. 352
Rigo RP6 – Spese sanitarie rateizzate in precedenza.....	pag. 353
Righi RP7 - RP13: Interessi passivi .....	pag. 354
Rigo RP7 – Interessi mutui ipotecari acquisto di abitazione principale .....	pag. 359
Righi RP8 - RP13: codice 8 – Interessi per mutui ipotecari per acquisto di altri immobili.....	pag. 370
Righi RP8 - RP13: codice 9 – Interessi per mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio .....	pag. 372
Righi RP8 - RP13: codice 10 – Interessi per mutui ipotecari per la costruzione dell’abitazione principale .....	pag. 375
Righi RP8 - RP13: codice 11 – Interessi per prestiti o mutui agrari .....	pag. 380
Righi RP8 - RP13: Altre spese.....	pag. 381
Righi RP8 - RP13: codice 12 – Spese di istruzione diverse da quelle universitarie .....	pag. 383
Righi RP8 - RP13: codice 13 – Spese per istruzione universitaria .....	pag. 387
Righi RP8 - RP13: codice 14 – Spese funebri.....	pag. 391
Righi RP8 - RP13: codice 15 – Spese per addetti all’assistenza personale .....	pag. 394
Righi RP8 - RP13: codice 16 – Spese per attività sportive per ragazzi .....	pag. 397
Righi RP8 - RP13: codice 17 – Spese per intermediazione immobiliare .....	pag. 399
Righi RP8 - RP13: codice 18 – Spese per canoni di locazione sostenuti da studenti universitari fuori sede .....	pag. 403
Righi RP8 - RP13: codice 20 – Erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari .....	pag. 406
Righi RP8 - RP13: codice 21 – Erogazioni liberali alle società e associazioni sportive dilettantistiche.....	pag. 408
Righi RP8 - RP13: codice 22 – Erogazioni liberali alle società di mutuo soccorso .....	pag. 409
Righi RP8 - RP13: codice 24 – Erogazioni liberali a favore della società di cultura biennale di Venezia.....	pag. 410
Righi RP8 - RP13: codice 25 – Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico.....	pag. 410
Righi RP8 - RP13: codice 26 – Erogazioni liberali per attività culturali ed artistiche.....	pag. 412
Righi RP8 - RP13: codice 27 – Erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo.....	pag. 413
Righi RP8 - RP13: codice 28 – Erogazioni liberali a favore di fondazioni operanti nel settore musicale .....	pag. 414
Righi RP8 - RP13: codice 29 – Spese veterinarie .....	pag. 414

Righi RP8 - RP13: codice 30 – Spese sostenute per i servizi di interpretariato dai soggetti riconosciuti sordi .....	pag. 416
Righi RP8 - RP13: codice 31 – Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado.....	pag. 416
Righi RP8 - RP13: codice 32 – Spese relative a contributi versati per il riscatto degli anni di laurea dei familiari a carico .....	pag. 417
Righi RP8 - RP13: codice 33 – Spese per asilo nido.....	pag. 418
Righi RP8 - RP13: codice 35 – Erogazioni liberali al fondo per l’ammortamento dei titoli di stato.....	pag. 419
Righi RP8 - RP13: codice 36 – Assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni .....	pag. 420
Righi RP8 - RP13: codice 38 – Assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave.....	pag. 423
Righi RP8 - RP13: codice 39 – Assicurazioni aventi per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana .....	pag. 424
Righi RP8 - RP13: codice 40 – Spese sostenute per l’acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico .....	pag. 426
Righi RP8 - RP13: codice 43 – Premi relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi.....	pag. 429
Righi RP8 - RP13: codice 44 – Spese sostenute a favore di minori o di maggiorenni con disturbo specifico dell’apprendimento .....	pag. 430
Righi RP8 - RP13: codice 99 – Altre spese per le quali spetta la detrazione del 19% .....	pag. 432
Oneri per i quali spetta la detrazione del 26%.....	pag. 432
Oneri per i quali spetta la detrazione del 30% e 35% .....	pag. 435
Oneri per i quali spetta la detrazione del 90%.....	pag. 437
Rigo RP14 – Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale .....	pag. 440
Rigo RP15 – Totale spese su cui determinare la detrazione.....	pag. 442

## **QUADRO RP SEZIONE II - ONERI DEDUCIBILI DAL REDDITO**

<b>COMPLESSIVO.....</b>	<b>pag. 445</b>
Aspetti generali .....	pag. 445
Struttura e composizione del quadro .....	pag. 446
Rigo RP21 – Contributi previdenziali e assistenziali.....	pag. 447
Rigo RP22 – Assegno periodico corrisposto al coniuge .....	pag. 451
Rigo RP23 – Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari.....	pag. 454
Rigo RP24 – Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose .....	pag. 456
Rigo RP25 – Spese mediche e di assistenza specifica per i disabili.....	pag. 460
Rigo RP26 – Altri oneri deducibili .....	pag. 465
Righi RP27 - RP30 – Previdenza complementare .....	pag. 474

Rigo RP32 – Spese per l’acquisto o la costruzione di abitazioni date in locazione .....	pag. 486
Rigo RP33 – Somme restituite al soggetto erogatore in periodi d’imposta diversi da quello in cui sono state assoggettate a tassazione .....	pag. 491
Rigo RP34 – Quota deducibile in investimento in start up.....	pag. 492
Rigo RP36 – Erogazioni liberali in denaro o in natura in favore delle Onlus, delle OV e delle APS .....	pag. 493
Rigo RP39 – Totale oneri deducibili .....	pag. 494

## **QUADRO RP SEZIONE III .....**

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 496
Sezione III-A .....	pag. 498
Detrazione per misure antisismiche – Sisma bonus.....	pag. 511
Bonus verde .....	pag. 539
Bonus facciate .....	pag. 541
Sezione III-A – Modalità di compilazione .....	pag. 549
Sezione III-B – Dati catastali identificativi degli immobili e altri dati per fruire della detrazione.....	pag. 556
Sezione III-B – Modalità di compilazione.....	pag. 557
Casi pratici di compilazione .....	pag. 560
Sezione III-C – Altre spese per le quali spetta la detrazione del 50% .....	pag. 563
Riscatto di periodi non coperti da contribuzione .....	pag. 564
Acquisto e posa in opera di strutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.....	pag. 566
Sezione III-C – Spese per l’arredo degli immobili ristrutturati.....	pag. 567
Rigo RP57 – Modalità di compilazione .....	pag. 575
Sezione III-C – Spese arredo immobili giovani coppie.....	pag. 577
Sezione III-C – Iva per acquisto di abitazioni in classe energetica A o B .....	pag. 581

## **QUADRO RP SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO.....**

Soggetti ammessi.....	pag. 589
Edifici interessati .....	pag. 594
Tipologie di interventi agevolabili.....	pag. 596
Le regole e gli adempimenti .....	pag. 610
Il superbonus 110% .....	pag. 624
Sezione IV – Modalità di compilazione .....	pag. 635
Quadro RP sezione IV – Casi pratici di compilazione .....	pag. 646

<b>QUADRO RP SEZIONE V - DETRAZIONI PER GLI INQUILINI CON CONTRATTI DI LOCAZIONE.....</b>	<b>pag. 649</b>
Aspetti generali .....	pag. 649
Rigo RP71 – Inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale.....	pag. 650
Rigo RP72 – Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro .....	pag. 655
Rigo RP73 – Detrazione affitto terreni agricoli ai giovani .....	pag. 657
 <b>QUADRO RP SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI.....</b>	 <b>pag. 659</b>
Aspetti generali .....	pag. 659
Modalità di compilazione.....	pag. 660
 <b>QUADRO RP SEZIONE VII - ULTERIORI DATI.....</b>	 <b>pag. 663</b>
Modalità di compilazione.....	pag. 666
 <b>QUADRO LC - CEDOLARE SECCA SULLE LOCAZIONI.....</b>	 <b>pag. 669</b>
Modalità di compilazione.....	pag. 669
 <b>QUADRO RN - DETERMINAZIONE DELL'IRPEF.....</b>	 <b>pag. 673</b>
 <b>QUADRO RV - ADDIZIONALE REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF.....</b>	 <b>pag. 721</b>
Struttura e composizione del quadro .....	pag. 721
Aspetti generali .....	pag. 722
Sezione I – Modalità di compilazione.....	pag. 726
Sezione II-A – Modalità di compilazione.....	pag. 732
Sezione II-B – Acconto addizionale comunale all'Irpef 2020 .....	pag. 736
 <b>QUADRO CR - CREDITI D'IMPOSTA.....</b>	 <b>pag. 739</b>
Struttura e composizione del quadro .....	pag. 739
Sezione II – Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa e per canoni di locazione non percepiti.....	pag. 740

Sezione III – Credito d’imposta incremento occupazione.....	pag. 753
Sezione IV – Credito d’imposta per immobili colpiti dal sisma in Abruzzo .....	pag. 754
Sezione V – Credito d’imposta reintegro anticipazione fondi pensione .....	pag. 757
Sezione VII – Credito d’imposta per le erogazioni liberali a sostegno della cultura e scuola.....	pag. 759
Sezione VIII – Credito d’imposta per negoziazione e arbitrato .....	pag. 767
Sezione IX – Credito d’imposta videosorveglianza .....	pag. 770
Sezione XI – Credito d’imposta euroritenuta.....	pag. 772
Sezione XII – Altri crediti d’imposta .....	pag. 773

**QUADRO DI - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA..... pag. 779**

Aspetti generali .....	pag. 780
Modalità di compilazione.....	pag. 781

**QUADRO RX - RISULTATO DELLA DICHIARAZIONE..... pag. 783**

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 784
Sezione I – Debiti/crediti ed eccedenze risultanti dalla presente dichiarazione.....	pag. 785
Sezione II – Crediti ed eccedenze risultanti dalla precedente dichiarazione .....	pag. 789
Sezione III – Recupero ritenute riattribuite .....	pag. 792
Sezione IV – Rigo RX59.....	pag. 793

**QUADRO RH .....** pag. 795

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 796
Sezione I – Dati della società, associazione, impresa familiare, azienda coniugale o GEIE.....	pag. 798
Sezione II – Dati della società partecipata in regime di trasparenza.....	pag. 803
Sezione III – Determinazione del reddito.....	pag. 805
Sezione IV – Riepilogo .....	pag. 809
Casi pratici di compilazione .....	pag. 811

**QUADRO RL .....** pag. 817

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 818
Sezione I-A – Redditi di capitale .....	pag. 819
Sezione I-B – Redditi di capitale imputati da Trust.....	pag. 837
Sezione II-A – Redditi diversi .....	pag. 838



Sezione II-B – Attività sportive dilettantistiche.....	pag. 854
Sezione III – Altri redditi di lavoro autonomo.....	pag. 858
Sezione IV – Altri redditi decadenza start up recupero deduzioni .....	pag. 862

**QUADRO RM.....pag. 863**

Struttura e composizione del quadro .....	pag. 865
Sezione I – Indennità e anticipazioni di cui alle lettere d), e) e f), articolo 17, Tuir .....	pag. 866
Sezione II – Indennità, plusvalenze e redditi di cui alle lettere g), g-bis), g-ter), h), i), l) e n), articolo 17, Tuir .....	pag. 867
Sezione III – Imposte e oneri rimborsati.....	pag. 874
Sezione IV – Redditi percepiti in qualità di erede o legatario .....	pag. 876
Sezione V – Redditi di capitale soggetti ad imposizione sostitutiva.....	pag. 878
Sezione VI – Riepilogo delle sezioni da I a V.....	pag. 882
Sezione VII – Proventi derivanti da depositi a garanzia .....	pag. 883
Sezione VIII – Redditi da imprese estere partecipate.....	pag. 884
Sezione IX – Premi assicurazione vita in caso di riscatto .....	pag. 887
Sezione X – Rivalutazione del valore dei terreni ai sensi dell’articolo 2, D.L. 282/2002 e ss. modificazioni.....	pag. 887
Sezione XI – Redditi derivanti da procedura di pignoramento presso terzi .....	pag. 889
Sezione XII – Redditi corrisposti da soggetti non obbligati per legge all’effettuazione delle ritenute d’acconto .....	pag. 891
Sezione XIII – Articolo 15, comma 11, D.L. 185/2008 .....	pag. 898
Sezione XIV – Articolo 33, D.L. 78/2010.....	pag. 899
Sezione XV – Imposta sui proventi derivanti dall’attività di noleggio occasionale di imbarcazioni e navi da diporto .....	pag. 900
Sezione XVI – Redditi derivanti da beni sequestrati.....	pag. 901
Sezione XVII – Imposta sostitutiva sulle lezioni private .....	pag. 901
Sezione XVIII – Opzione imposta sostitutiva articolo 24-ter, Tuir.....	pag. 903

**QUADRO RR - CONTRIBUTI PREVIDENZIALI.....pag. 909**

Sezione I – Contributi previdenziali dovuti da artigiani e commercianti .....	pag. 910
Sezione I – Modalità di compilazione.....	pag. 914
Sezione II – Contributi previdenziali dovuti dai liberi professionisti iscritti alla gestione separata dell’Inps .....	pag. 920
Sezione II – Modalità di compilazione .....	pag. 924
Casi pratici di compilazione .....	pag. 927

---

**QUADRO RT** ..... pag. 931

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 932

Sezione I – Plusvalenze assoggettate ad imposta sostitutiva 20% ..... pag. 933

Sezione II – Plusvalenze assoggettate a imposta sostitutiva del 26% ..... pag. 939

Sezione III – Plusvalenze da cessione partecipazioni qualificate ..... pag. 943

Sezione IV – Plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni in società o enti residenti o localizzati in stati o territori aventi un regime fiscale privilegiato e dalla cessione di partecipazioni in OICR immobiliari di diritto estero non conformi alla direttiva 2011/61/UE e il cui gestore non sia soggetto a forme di vigilanza ..... pag. 948

Sezione V – Minusvalenze non compensate nell’anno ..... pag. 951

Sezione VI – Riepilogo importi a credito ..... pag. 952

Sezione VII – Partecipazioni rivalutate ..... pag. 952

**QUADRO RW - INVESTIMENTI E ATTIVITÀ FINANZIARIE ALL'ESTERO, MONITORAGGIO IVIE/IVAFE** ..... pag. 955

Ivie ..... pag. 961

Ivafe ..... pag. 966

La compilazione del quadro RW ..... pag. 968

**QUADRO AC** ..... pag. 977

Aspetti generali ..... pag. 978

Modalità di compilazione del quadro AC ..... pag. 980

**QUADRO NR - NUOVI RESIDENTI** ..... pag. 985

Sezione I – Dati generali ..... pag. 988

Sezione II – Verifica del presupposto dell’assenza della residenza fiscale in Italia nei nove periodi di imposta dei dieci precedenti l’inizio del periodo di validità dell’opzione ..... pag. 990

Sezione III – Opzione/Revoca per il familiare ..... pag. 994

**QUADRO RS - PROSPETTI COMUNI AI QUADRI RA RD RE RF RG RH LM** ..... pag. 997

Struttura e composizione del quadro ..... pag. 1001

Perdite pregresse - non compensate nell’anno - ex contribuenti e fuoriusciti dal regime di vantaggio ..... pag. 1003

Perdite di lavoro autonomo non compensate nell'anno .....	pag. 1004
Perdite d'impresa non compensate nell'anno.....	pag. 1005
Utili distribuiti da imprese estere partecipate e crediti d'imposta per le imposte pagate all'estero .....	pag. 1007
Acconto ceduto per interruzione del regime articolo 116, Tuir .....	pag. 1009

## **QUADRO CE - CREDITO D'IMPOSTA PER REDDITI PRODOTTI**

<b>ALL'ESTERO</b> .....	pag. 1011
-------------------------	-----------

Sezione I – Credito d'imposta articolo 165, comma 1, Tuir e credito d'imposta indiretto.....	pag. 1014
Sezione II – Credito d'imposta articolo 165, comma 6, Tuir .....	pag. 1021
Sezione III.....	pag. 1039

<b>IL MODELLO REDDITI 2021 PER I NON RESIDENTI</b> .....	pag. 1041
--	-----------

Frontespizio.....	pag. 1043
Quadro RB – Redditi dei fabbricati .....	pag. 1043
Quadro RC – Redditi di lavoro dipendente e assimilati.....	pag. 1044
Quadro RP – Oneri e spese.....	pag. 1047
Quadro RN – Calcolo dell'Irpef.....	pag. 1048
Quadro RV – Addizionale regionale e comunale all'Irpef.....	pag. 1048