
INDICE

MODELLO 730/2022 – ASPETTI GENERALI	pag.	9
Premessa	pag.	9
Soggetti interessati	pag.	10
Casi di esonero	pag.	15
Struttura del modello 730/2022 e principali novità	pag.	20
La dichiarazione congiunta	pag.	28
Modalità e termini di presentazione del modello 730	pag.	30
Termini di presentazione	pag.	31
IL MODELLO 730 PRECOMPILATO	pag.	43
Aspetti generali	pag.	43
INFORMAZIONI RELATIVE AL CONTRIBUENTE	pag.	55
Aspetti generali	pag.	55
Tipologia di dichiarazione	pag.	56
Contribuente	pag.	57
Dati del contribuente	pag.	62
Residenza anagrafica	pag.	63
Telefono e posta elettronica	pag.	64
Domicilio fiscale	pag.	64
Fusione comuni	pag.	69
Dichiarazione presentata da un soggetto diverso dal contribuente	pag.	71
Casi pratici di compilazione	pag.	75
FAMILIARI A CARICO	pag.	79
Struttura e composizione del quadro	pag.	79
Soggetti fiscalmente a carico	pag.	80
Richiesta della detrazione	pag.	83
Detrazioni per i familiari dei cittadini extracomunitari	pag.	84

Modalità di determinazione delle detrazioni per carichi di famiglia	pag.	84
Casi particolari	pag.	93
Modalità di compilazione.....	pag.	97
Casi pratici di compilazione	pag.	104
DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERÀ IL CONGUAGLIO	pag.	107
Certificazione Unica	pag.	107
QUADRO A – REDDITI DEI TERRENI.....	pag.	113
Aspetti generali	pag.	114
Modalità di compilazione.....	pag.	129
Casi pratici di compilazione	pag.	144
QUADRO B – REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI.....	pag.	153
Aspetti generali	pag.	153
Locazione per finalità abitative e commerciali opzione per l'applicazione della cedolare secca.....	pag.	159
Cedolare secca per le locazioni commerciali.....	pag.	165
Le locazioni brevi	pag.	167
Rapporti tra Imu e imposte sui redditi	pag.	177
Modalità di compilazione.....	pag.	182
Sezione II - Dati relativi ai contratti di locazione	pag.	218
Casi pratici di compilazione	pag.	220
QUADRO C – REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	pag.	231
Struttura e composizione del quadro	pag.	231
Sezione I – Redditi di lavoro dipendente e assimilati per i quali la detrazione è rapportata al periodo di lavoro	pag.	232
Redditi di lavoro dipendente	pag.	234
Redditi da pensione.....	pag.	234
Redditi di lavoro dipendente e pensione prodotti all'estero	pag.	236
Tassazione agevolata dei premi di risultato.....	pag.	251
Beni e servizi (benefit) erogati in sostituzione di premi di produttività.....	pag.	256

Compensi per lavori socialmente utili	pag. 259
Riduzione della pressione fiscale	pag. 262
Trattamento integrativo/ulteriore detrazione fiscale – aspetti comuni.....	pag. 267
Redditi assimilati a lavoro dipendente.....	pag. 269
Detrazione per redditi di lavoro dipendente e assimilati	pag. 273
Sezione I – Modalità di compilazione.....	pag. 276
Sezione II – Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente	pag. 290
Sezione III – Ritenute Irpef e addizionale regionale all’Irpef.....	pag. 295
Sezione IV – Ritenute addizionale comunale all’Irpef.....	pag. 296
Sezione V – Riduzione della pressione fiscale	pag. 297
Sezione VI – Detrazione sicurezza	pag. 300
Casi pratici di compilazione	pag. 302

QUADRO D – ALTRI REDDITI

Struttura e composizione del quadro.....	pag. 305
Sezione I – Redditi di capitale di lavoro autonomo e redditi diversi	pag. 308
Sezione II – Redditi soggetti a tassazione separata	pag. 358

QUADRO E – ONERI E SPESE

Struttura e composizione del quadro.....	pag. 367
Spese sostenute per familiari a carico	pag. 367
Sezione I – Spese per le quali spetta la detrazione d’imposta del 19%, 26%, 30%, 35% o 90%.....	pag. 375
Righi E1 – E6: spese sanitarie.....	pag. 376
Rigo E1: spese sanitarie.....	pag. 377
Rigo E2: spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti.....	pag. 398
Rigo E3: spese sanitarie per persone con disabilità.....	pag. 400
Rigo E4: spese veicoli per persone con disabilità.....	pag. 405
Rigo E5: spese per l’acquisto di cani guida.....	pag. 416
Rigo E6: spese sanitarie rateizzate in precedenza.....	pag. 417
Righi E7 – E10: interessi passivi.....	pag. 419
Righi E8 – E10	pag. 436
Oneri per i quali spetta la detrazione del 26%.....	pag. 507
Oneri per i quali spetta la detrazione del 30% o del 35%	pag. 510
Rigo E14 - Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale.....	pag. 515

QUADRO E - SEZIONE II – ONERI DEDUCIBILI DAL REDDITO

COMPLESSIVOpag. 519

Struttura e composizione del quadro	pag. 520
Rigo E21 – Contributi previdenziali e assistenziali	pag. 521
Rigo E22 – Assegno periodico corrisposto al coniuge.....	pag. 524
Rigo E23 – Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari	pag. 528
Rigo E24 – Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.....	pag. 531
Rigo E25 – Spese mediche e di assistenza di persone con disabilità.....	pag. 534
Rigo E26 – Altri oneri deducibili.....	pag. 539
Righi E27-E30 – Previdenza complementare	pag. 549
Modalità di compilazione.....	pag. 554

QUADRO E – SEZIONE IIIpag. 573

Struttura e composizione del quadro	pag. 573
Sezione III-A	pag. 574
Detrazione per misure antisismiche – Sisma bonus.....	pag. 588
La detrazione Irpef per interventi di sistemazione a verde delle aree scoperte – “Bonus Verde”....	pag. 619
Il Bonus facciate	pag. 621
Sezione III-A – Modalità di compilazione	pag. 630
Sezione III-B	pag. 636
Sezione III-B – Modalità di compilazione.....	pag. 637
Casi pratici di compilazione	pag. 639
Sezione III-C	pag. 645

QUADRO E - SEZIONE IV – SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO

ENERGETICO E SUPERBONUSpag. 671

Soggetti ammessi.....	pag. 673
Edifici interessati.....	pag. 678
Tipologie di interventi agevolabili.....	pag. 681
Le regole e gli adempimenti	pag. 697
Modalità di compilazione.....	pag. 712
Casi pratici di compilazione	pag. 721
Il superbonus 110%	pag. 724

QUADRO E - SEZIONE V – DETRAZIONI PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE	pag. 737
Aspetti generali	pag. 737
QUADRO E - SEZIONE VI – ALTRE DETRAZIONI D’IMPOSTA	pag. 749
QUADRO F – ACCONTI, RITENUTE, ECCEDENZE E ALTRI DATI	pag. 753
Struttura del quadro	pag. 753
Sezione I – Acconti Irpef addizionale comunale e cedolare secca relativi al 2021	pag. 754
Sezione II – Altre ritenute subite	pag. 762
Sezione III-A – Eccedenze risultanti dalle precedenti dichiarazioni.....	pag. 765
Sezione III-B – Eccedenze risultanti da dichiarazioni integrative a favore presentate oltre l’anno successivo	pag. 774
Sezione IV – Ritenute ed acconti sospesi per eventi eccezionali.....	pag. 776
Sezione V – Misura degli acconti per l’anno 2022 e rateazione del saldo 2021	pag. 777
Sezione VI – Soglie di esenzione addizionale comunale	pag. 781
Sezione VII – Rigo F8	pag. 781
Sezione VIII – Dati da indicare nel modello 730 integrativo	pag. 782
Sezione IX – Altri dati	pag. 786
QUADRO G – CREDITI D’IMPOSTA	pag. 795
Struttura e composizione del quadro	pag. 795
Sezione I – Crediti d’imposta relativi ai fabbricati	pag. 796
Sezione II – Credito d’imposta reintegro anticipazione fondi pensione.....	pag. 809
Sezione III – Credito d’imposta per redditi prodotti all’estero	pag. 811
Sezione IV – Credito d’imposta per immobili colpiti dal sisma in Abruzzo	pag. 820
Sezione VI – Prima casa <i>under 36</i>	pag. 824
Sezione VII – Credito d’imposta per le erogazioni liberali a sostegno della cultura	pag. 828
Sezione IX – Credito d’imposta per negoziazione e arbitrato	pag. 835
Sezione XIII – Altri crediti d’imposta.....	pag. 838
Credito d’imposta per mediazioni	pag. 839
Credito d’imposta Ape	pag. 840
Credito d’imposta Sport Bonus.....	pag. 841
Credito d’imposta per bonifica ambientale.....	pag. 842

Credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica	pag. 843
Credito d'imposta per incremento occupazione	pag. 844
Erogazioni scuola	pag. 844
Credito d'imposta videosorveglianza.....	pag. 846
Sanificazione e acquisto dispositivi di protezione	pag. 848
Depuratori acqua e riduzione consumo di plastica	pag. 849
Rigo G15 – Modalità di compilazione	pag. 851
QUADRO I – IMPOSTE DA COMPENSARE	pag. 853
Aspetti generali	pag. 853
Struttura e composizione del quadro	pag. 854
Modalità di compilazione.....	pag. 857
QUADRO K – COMUNICAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO	pag. 863
Aspetti generali	pag. 864
Modalità di compilazione.....	pag. 866
QUADRO L – ULTERIORI DATI	pag. 871
Aspetti generali	pag. 871
Modalità di compilazione.....	pag. 873
MODELLO 730-1.....	pag. 875
Caratteristiche generali.....	pag. 876
MODELLO 730-2.....	pag. 887